

附件 1:

2025 年度造价工程师继续教育课程规划

一、新质生产力与工程造价系列（合计 11 学时）

课程方式：重在图文并茂、结合案例讲解（课程围绕新质生产力中科技创新、绿色、数字、智能、技术等与工程造价展开）

序号	课程	大纲	讲解重点	预计学时	建议讲师
1	新质生产力与建筑行业	建筑行业数字化； 绿色化转型； 发展绿色生产力； 科技创新引领	1. 数字经济+通用人工智能 +（AGI）与造价 2. 数字化和绿色化	1.0 学时	
2	新质生产力视角下的工程造价	工程咨询与新质生产力； 新四化； 指标分析	1. 工程咨询如何嵌入新质 生产力 2. 档案数字化、产品结构 化、输出可视化、人才集成 化 3. 与传统区别	2.0 学时	
3	建筑工业化及新型绿色材料	系统性阐述建筑工业化及 低碳、绿色、节能材料观念	1. 建筑工业化 2. 绿色装饰建材 3. 装配式 PC 构件 4. 节能材料	2.0 学时	
4	AI 技术与工程造价	人工智能（AI）对工程造价 行业的影响； 如何与 AI 技术相结合，提 高工作效率和准确性	1. 影响概述 2. 各个部分详细描述 3. 具体应用 4. 分析与总结	1.5 学时	
5	数据库与指标建设	建设工程造价指标 工程造价采集与分类 数据库与指标的实践	1. 《建设工程造价指标采集 分析标准》与编码标准 2. 造价数据的采集与分类 3. 数据库的集聚与形成	1.0 学时	
6.	工程造价行业数字化转型升级	数字化的定义 工程造价行业数字化 ...	1. 工程造价行业数字化特 点； 2. 工程造价行业如何实现 数字化转型 ...	1.0 学时	
7	新质生产技术	建筑机器人施工技术 新型施工机械及技术	1. 工艺流程（图解） 2. 重点图解 3. 与传统施工区别	每种工 艺讲解 30min 1.5 学时	

序号	课程	大纲	讲解重点	预计学时	建议讲师
8	造价改革研究成果	定额及发展； 清单及发展； 平台及建设	1. 定额与计价体系 2. 清单与计价体系 3. 平台化发展 4. 各个执业展望	1.0 学时	

二、工程总承包系列（合计 10 学时）

课程方式：通过文字图表、结合案例讲解（课程围绕工程总承包及工程总承包计价的重点、难点问题展开，突出案例及实践中的问题解决方向等。）

序号	课程	大纲	讲解重点	预计学时	建议讲师
1	工程总承包计价标准	工程总承包计价规范； 我省工程总承包计价规则	1. 工程总承包计价规范与 我省工程总承包计价规则 异同点解读	1.0 学时	
2	工程总承包招标文件示范文本及合同示范文本	浙江省房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包招标文件示范文本； 建设项目总承包合同示范文本（GF-2020-0216）	1 浙江省房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包招标文件示范文本解读； 2. 建设项目总承包合同示范文本（GF-2020-0216）解读	1.5 学时	
3	工程总承包实践案例 50 题问答	由各应邀专家（3 人）平时日常收集工程总承包实问题，经专家组 3 以上集中人审阅后统一回复答案，并遴选 50 道经典案例问题	1. 可分工程总承包招投标、计价、合同、投资控制、工程管理	每道问题 平均时长 控制在 5min，50 道题 2.5 学时	
4	招标文件及《发包人要求》编写指南	民用建筑（公共建筑和住宅）；工业建筑；市政道路；桥梁；隧道 ... 五至六个题材，可以分 3-4 位讲师分别讲解后课程汇总	1. 功能要求表述； 2. 工程范围划分； 3. 技术要求与设计任务书； 4. 项目管理 5. 质量、进度、支付、沟通、变更等	2.0 学时	
5	工程总承包价款结算及案例	总价合同下的结算实践案例分享	总价合同价款结算案例分享	1.5 学时	
5	变更、合理化建议及设计优化	合理化建议； 变更； 设计优化与优化设计	1. 初设错误（含规范性）的处理、地下障碍物等 2. 业主提升标准或改变功能 3. 政策性因素 4. 变更的处理 5. 不可抗力 6. 优化设计、合理化建议的处理等	1.5 学时	

三、全过程工程咨询系列（合计 14.5 学时）（课程围绕全过程工程中投资咨询、招投标、项目实施、合同签订及履约阶段、合同价款结算阶段的造价问题展开。注重合规性、前瞻性及案例分析）

课程方式：通过图文、结合案例讲解

序号	课程	大纲	讲解重点	预计学时	建议讲师
1	设计管理	设计管理的作用 设计管理的案例	1. 全过程工程咨询中的设计管理； 2. 案例分享。 ..	1.5 学时	
2	项目管理	项目管理的作用 项目管理的案例	1. 项目管理定义解读； 2. 项目管理的内涵与外延 3. 案例分享。 ..	1.5 学时	
3	招投标阶段的造价问题	招标投标法及政府采购法 招投标过程中的问题 案例分析	1. 招投标法、政府采购法及实施条例的解读； 2. 招投标的合规性分析； 3. 不平衡报价分析； 4. 工程招投标阶段的造价问题	1.5 学时	
4	无价材料及设备的询价	无价材料及设备的询价定义 无价材料及设备的询价的难点 解决方案	1. 无价材料询价难点； 2. 无价材料询价路径； 3. 平台及各方建设	1.0 学时	
5	合同签订及履约阶段的造价问题	合同签订注意事项； 变更与签证； 合同履行过程中的注意事项	1. 合同关于造价的核心条款 2. 工程履约过程中的变更、调差与签证 3. 工程履约的造价资料	1.5 学时	
6	政策性因素引起的价款调整	政策性因素的概念； 政策性因素的内容； 对造价的影响	1. 安全文明施工费等的调整 2. 人、材、机及调价文件 3. 盘扣式支撑架及脚手架 4. 防疫物资及疫情政策 5. 税收政策的调整影响等	1.5 学时	
7	变更与签证	变更认定、 签证的形式 签证的有效性认定	1. 签证认定； 2. 材料签证（无价、暂估、变更材料如何签证）； 3. 签证事项（打桩及围护、降水等）的处理； 4. 措施费的签证注意事项	1.5 学时	
8	工程价款索赔	索赔的定义及内容、 索赔处理、	1. 取消部分项目索赔 2. 指定分包引起的索赔	1.5 学时	

序号	课程	大纲	讲解重点	预计学时	建议讲师
		3. 检测费等引起的索赔 4. 不可抗力的索赔 5. 提前（赶工）及延期索赔 6. 计日工的索赔等		
9	盘扣式支模架计算	盘扣式支模架； 工具式外墙架； 其他	1. 计算及计量规则 2. 租赁期限如何计算 3. 与普通钢管支撑架、脚手架换算 4. 与普通钢管架的对比测算等	1.5 学时	
10	合同价款结算阶段的造价问题	工程结算资料； 工程结算与审计； 工程结算注意事项	1、结算审核报告及关注的造价内容 2、工程结（决）算审核与审计	1.5 学时	

四、工程价款结算纠纷与调解（合计 8 学时）

课程方式：通过法规、规范并结合案例讲解（课程围绕工程价款结算纠纷与调解过程中的法律法规解释、典型案例、问题分享、程序、方法论等展开分析）

序号	课程	大纲	讲解重点	预计学时	建议讲师
1	建设工程纠纷调解	建设工程纠纷调解注意事项； 建设工程纠纷调解方法和技巧；	1. 工程纠纷调解政策； 2. 工程纠纷调解方法； 3. 工程纠纷调解技巧	1.0 学时	
2	工程造价纠纷调解 50 例	由各应邀专家（3 人）平时日常收集工程总承包实问题，经专家组 3 以上集中人审阅后统一回复答案，并遴选 50 道经典案例问题	1. 工程招投标、计价、合同、投资控制、工程管理等	3.0 学时	
3	工程造价鉴定	工程造价鉴定范围； 工程造价鉴定程序； 工程造价鉴定方法； 工程造价鉴定规范	1. 工程造价鉴定要点； 2. 工程造价鉴定法律责任； 3. 案例分享	1.5 学时	
4	专家评审、调解等在结算分歧争议中的应用	专家评审； 专家调解	1. 专家评审的应用 2. 专家调解的应用	1.5 学时	
5	不平衡报价纠纷的处理	不平衡报价； 缺陷及研究	1. 不平衡报价的定义 2. 目前规范中的处理方式 3. 合同约定与分歧 4. 纠纷解决路径	1.0 学时	

五、计价标准及计价规范解读（合计 7 学时）

课程方式：通过图文、标准规范、结合案例讲解（课程重点解读浙江省计价政策、工程造价咨询成果差额指引、浙江省建设工程造价咨询成果质量评价导则（试行）等计价标准和规范）

序号	课程	大纲	讲解重点	预计学时	建议讲师
1	浙江省计价政策解读	工程造价动态调整； 省厅工程造价文件； 定额解释		5.0 学时	
2	工程造价 咨询成果差额指引解读	术语； 造价差额； 其他	1. 非咨询单位造成的造价差额 2. 咨询单位疏忽造成的造价差额 3. 咨询单位主观故意造成的造价差额 4. 违规情形等	1.0 学时	
3	浙江省建设工程造价咨询成果质量评价导则（试行）解读	总则； 术语； 基本规定； 成果质量控制要求		1.0 学时	

附件 2:

2025 年度造价工程师继续教育课程讲师申请表

姓 名		性 别		照片（1 寸免冠彩色照片）
身份证号码		政治面貌		
手机号码		邮 箱		
毕业院校		学历/学位		
所学专业		职称/职务		
工作单位		从事专业 年限		
执业资格		注册证书 编号		
课程系列	例：一、全过程工程咨询系列；二、 工程价款结算纠纷与调解系列			
课程名称 (最多选三项, 大纲可在附件 1 基础上拓展)	<p>例：</p> <p>一、全过程工程咨询系列</p> <p>课程名称 1：政策性因素引起的价款调整（大纲：1）. 政策性因素的概念、2）. 政策性因素的内容、3）. 对造价的影响）</p> <p>课程名称 2：工程价款索赔（大纲：1）. 索赔的定义及内容、2）. 索赔处理、3）. 新增： 费用索赔和工期索赔）；</p> <p>二、工程价款结算纠纷与调解系列</p> <p>课程名称 3：工程造价纠纷调解 50 例（大纲：1）. 工程招投标、2）. 工程计价、3）. 施工合同）；</p>			
个人简历 (工作经历、发表论文、参与课题研究等经历, 需后附证明材料)				
备注				